

Vereniging Wieringer Museum Jan Lont  
Stroeërweg 39  
1777NE Hippolytushoef

## **Jaarrekening 2025**

Datum vastgesteld: 11-05-2026

Vereniging Wieringer Museum Jan Lont  
Stroeërweg 39  
1777NE Hippolytushoef

HIPPOLYTUSHOEF, 11 mei 2026

Geachte relatie,

### **Samenstellingsverklaring**

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2025 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

De jaarrekening van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont te Hippolytushoef is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de winst-en-verliesrekening over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten' en het Accountantsprotocol Besluit Kwaliteitseisen CBM 2022, specifiek paragraaf 2.2 en 2.3. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de relevante ethische voorschriften in onze beroepssector. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,

Advies Groep Wieringen

Alexander. de Grootte

<b>Inhoudsopgave</b>		<b>Pagina</b>
<b>1</b>	<b>Algemeen</b>	<b>1</b>
1.1	<i>Resultaatvergelijking</i>	2
1.2	<i>Resultaatanalyse</i>	3
<b>2</b>	<b>Jaarrekening</b>	<b>4</b>
2.1	<i>Balans per 31-12-2025</i>	4
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2025</i>	5
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	6
2.3.1	<i>Algemene grondslagen</i>	6
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	6
2.3.3	<i>Algemene toelichtingen</i>	7
2.4	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2025</i>	8
2.4.1	<i>Materiële vaste activa</i>	8
2.4.2	<i>Vorderingen</i>	8
2.4.3	<i>Liquide middelen</i>	8
2.5	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2025</i>	9
2.5.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	9
2.5.2	<i>Voorzieningen</i>	9
2.5.3	<i>Kortlopende schulden</i>	9
2.6	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2025</i>	10
2.6.1	<i>Opbrengsten</i>	10
2.6.2	<i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	10
2.6.3	<i>Personeelskosten</i>	10
2.6.4	<i>Overige bedrijfskosten</i>	10
2.6.5	<i>Financiële baten en lasten</i>	11

## **1 Algemeen**

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De vereniging Vereniging Wieringer Museum Jan Lont heeft de volgende handelsnamen: Vereniging Wieringer Museum Jan Lont.

De vereniging is gezeteld in Hippolytushoef.

De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 40637119.

### **Datum vaststelling jaarrekening**

De jaarrekening 2025 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 11-05-2026.

## 1.1 Resultaatvergelijking

	2025		2024	
	€	%	€	%
<b>Opbrengsten</b>				
Ontvangen giften en subsidies	10.122	18,48%	7.855	16,68%
Overige opbrengsten	44.645	81,52%	39.246	83,32%
	<b>54.767</b>	<b>100,00%</b>	<b>47.101</b>	<b>100,00%</b>
<b>Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.</b>				
Inkoopprijs van opbrengst	9.608	17,54%	6.120	12,99%
	<b>-9.608</b>	<b>-17,54%</b>	<b>-6.120</b>	<b>-12,99%</b>
<b>Brutomarge</b>	<b>45.159</b>	<b>82,46%</b>	<b>40.981</b>	<b>87,01%</b>
<b>Personeelskosten</b>				
Overige personeelskosten	2.453	4,48%	1.631	3,46%
	<b>-2.453</b>	<b>-4,48%</b>	<b>-1.631</b>	<b>-3,46%</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>				
Huisvestingskosten	3.707	6,77%	8.632	18,33%
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	30.380	55,47%	22.017	46,74%
Verkoopkosten	1.517	2,77%	847	1,80%
Overige kosten	4.215	7,70%	4.177	8,87%
	<b>-39.819</b>	<b>-72,71%</b>	<b>-35.673</b>	<b>-75,74%</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>				
Opbrengsten van banktegoeden	2.053	3,75%	612	1,30%
	<b>2.053</b>	<b>3,75%</b>	<b>612</b>	<b>1,30%</b>
<b>Saldo winstberekening</b>	<b>4.940</b>	<b>9,02%</b>	<b>4.289</b>	<b>9,11%</b>

De staat van baten en lasten over 2025 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 4.940.

## 1.2 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2025 is ten opzichte van 2024 gestegen met € 651. De ontwikkeling van het resultaat over 2025 ten opzichte van 2024 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
<b>Het resultaat is gunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	2.267	
Overige opbrengsten	5.399	
Opbrengsten van banktegoeden	1.441	
	<u>          </u>	<b>9.107</b>
 <i>Daling van:</i>		
Huisvestingskosten	4.925	
	<u>          </u>	<b>4.925</b>
 <b>Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:</b>		
<i>Stijging van:</i>		
Inkoopprijs van opbrengst	3.488	
Overige personeelskosten	822	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	8.363	
Verkoopkosten	670	
Overige kosten	38	
	<u>          </u>	<b>-13.381</b>
<b>Stijging resultaat</b>		<u><u><b>651</b></u></u>

## 2 Jaarrekening

### 2.1 Balans per 31-12-2025

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2025		31-12-2024	
	€	€	€	€
<b>Materiële vaste activa</b>				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	82.189		82.189	
		<b>82.189</b>		<b>82.189</b>
<b>Vorderingen</b>				
Vordering omzetbelasting	3.315		25.058	
Overige vorderingen	100.920		97.475	
		<b>104.235</b>		<b>122.533</b>
<b>Liquide middelen</b>		<b>48.717</b>		<b>57.405</b>
<b>Totaal activa</b>		<b>235.141</b>		<b>262.127</b>
<b>Passiva</b>				
<b>Eigen vermogen</b>				
Winstreserves	111.585		106.645	
		<b>111.585</b>		<b>106.645</b>
<b>Voorzieningen</b>				
Overige voorzieningen	122.821		154.747	
		<b>122.821</b>		<b>154.747</b>
<b>Kortlopende schulden</b>				
Overige kortlopende schulden	735		735	
		<b>735</b>		<b>735</b>
<b>Totaal passiva</b>		<b>235.141</b>		<b>262.127</b>

## 2.2 Staat van baten en lasten 2025

	2025		2024	
	€	€	€	€
<b>Opbrengsten</b>				
Ontvangen giften en subsidies	10.122		7.855	
Overige opbrengsten	44.645		39.246	
		<b>54.767</b>		<b>47.101</b>
<b>Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.</b>				
Inkoopprijs van opbrengst	9.608		6.120	
		<b>-9.608</b>		<b>-6.120</b>
<b>Brutomarge</b>		<b>45.159</b>		<b>40.981</b>
<b>Personeelskosten</b>				
Overige personeelskosten	2.453		1.631	
		<b>-2.453</b>		<b>-1.631</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>				
Huisvestingskosten	3.707		8.632	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	30.380		22.017	
Verkoopkosten	1.517		847	
Overige kosten	4.215		4.177	
		<b>-39.819</b>		<b>-35.673</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>				
Opbrengsten van banktegoeden	2.053		612	
		<b>2.053</b>		<b>612</b>
<b>Saldo winstberekening</b>		<b>4.940</b>		<b>4.289</b>

## 2.3 Grondslagen van de jaarrekening

### 2.3.1 Algemene grondslagen

#### Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW met uitzondering van afdeling 6 'voorschriften omtrent de grondslagen van waardering en bepaling van het resultaat'. In plaats daarvan worden de grondslagen voor de bepaling van de belastbare winst als bedoeld in de Wet op de Venootschapsbelasting toegepast. Verder zijn het Besluit fiscale waarderingsgrondslagen en de 'Handreiking bij de toepassing van fiscale grondslagen voor kleine rechtspersonen' van de Raad voor de Jaarverslaggeving van toepassing.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. Afwijking van materieel belang ten opzichte van waardering volgens afdeling 6 Titel 9 Boek 2 BW

De toepassing van de fiscale waarderingsgrondslagen heeft geleid tot een afwijking ten opzichte van de waarderingsgrondslagen die zijn vermeld in afdeling 6 van titel 9 Boek 2 BW. Bij de materiële vaste activa (bedrijfspannen) en financiële vaste activa (deelnemingen) leidt de toepassing van fiscale waarderingsgrondslagen tot een materiële afwijking en kan derhalve gevolgen hebben voor het inzicht in het vermogen.

### 2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

#### Voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd ter zake van toekomstige uitgaven, indien die uitgaven:

1. hun oorsprong vinden in feiten of omstandigheden, die zich in de periode voorafgaande aan de balansdatum hebben voorgedaan;
2. er een redelijke mate van zekerheid bestaat dat zij zich zullen voordoen; en
3. ook overigens aan die periode kunnen worden toegerekend

#### Waardering

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. De overige voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen, tenzij anders vermeld. Wanneer het de verwachting is dat een derde de verplichtingen vergoedt, en wanneer het waarschijnlijk is dat deze vergoeding zal worden ontvangen bij de afwikkeling van de verplichting, dan wordt deze vergoeding als een actief in de balans opgenomen.

### 2.3.3 Algemene toelichtingen

#### Belangrijkste activiteiten

Het doel van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont bestaat voornamelijk uit: 1. De vereniging heeft ten doel het instandhouden en het bevorderen van de instandhouding van het type Wieringer boerderij, van andere types bouwwerken op Wieringen, van gebruiksvoorwerpen bestemd voor de landbouw en de visserij en het bevorderen van de studie van de Wieringer geschiedenis. 2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door: het beheren en het onderhouden van de boerderij van het Wieringer type, Stroeërweg 39, 1777 NE te Hippolytushoef; de boerderij in de huidige toestand te houden of te brengen in de oorspronkelijke toestand; het instandhouden van een verzameling oude gebruiksvoorwerpen (in gebruik engewoonten); het houden van tentoonstellingen; fondsen bijeen te brengen door middel van contributies, verhuur van de boerderij, het houden van tentoonstellingen, schenkingen, het sluiten van leningen ten behoeve van de exploitatie van het museum; materiële en immateriële steun te verlenen aan rechts en natuurlijke personen die werkzaam zijn overeenkomstig voormeld doel; het bemiddelen en adviseren voor verkrijging van overheids- en andere subsidies. 3. De vereniging heeft niet ten doel het maken van winst en de vereniging is niet gerechtigd tot het doen van enige andere uitkering aan de leden dan die wegens in het belang van of voor de vereniging gemaakte kosten. Bestuur: Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door: Voorziter - A. Lont, sinds 17 april 2012 Secretaris - P. von Wolzogen Kühr, sinds 6 mei 2019 Penningmeester - P. Schouwenaar-Leen, sinds 6 mei 2024 Algemeen lid - H. Jaspers, sinds 5 mei 2024 Algemeen lid - Mevrouw Liebe - Spee, sinds mei 2023 Algemeen lid - M.H. Lont - Hekkema, sinds 5 maart 2015 Algemeen lid - T. Awater, sinds 20 april 2017

## 2.4 Toelichting balans activa per 31-12-2025

### 2.4.1 Materiële vaste activa

#### Bedrijfsgebouwen ter beschikking gesteld waarop wordt afgeschreven

	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Opstallen	82.189	82.189	82.189	82.189	82.189
				<u>82.189</u>	<u>82.189</u>

### 2.4.2 Vorderingen

#### Vordering omzetbelasting

	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Vordering aan omzetbelasting over dit boekjaar	3.315	0
Vordering aan omzetbelasting over vorig boekjaar	0	25.058
Totaal vordering omzetbelasting	<u>3.315</u>	<u>25.058</u>

#### Overige vorderingen

	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Vooruitbetaalde verzekeringen	450	450
Gestald geld op spaarrekening stichting	100.470	97.025
	<u>100.920</u>	<u>97.475</u>

### 2.4.3 Liquide middelen

	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Rabobank rekening-courant	3.612	4.263
Rabobank spaarrekening	44.549	52.384
Kas	576	758
Kruispost	-20	0
	<u>48.717</u>	<u>57.405</u>

Jaarrekening 2025 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont

## 2.5 Toelichting balans passiva per 31-12-2025

### 2.5.1 Ondernemingsvermogen

#### Winstreserves

	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Saldo aanvang boekjaar	106.645	102.356
Resultaat boekjaar	4.940	4.289
	<u>111.585</u>	<u>106.645</u>

### 2.5.2 Voorzieningen

#### Specificatie overige voorzieningen

	<b>Dotatie</b>	<b>Onttrekking</b>	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Groot onderhoud boerderij	0	0	25.000	25.000
Voorziening kunstuitleen	7.726	9.652	3.071	4.997
Voorziening digitalisering	0	0	14.750	14.750
Voorziening gebouwen en terreinen	20.000	50.000	80.000	110.000
	<u>27.726</u>	<u>59.652</u>	<u>122.821</u>	<u>154.747</u>

#### Specificatie Voorziening Kunstuitleen

Stand per aanvang boekjaar € 4.997

Ontvangen Gemeente Hollands Kroon € 7.458  
 Ontvangsten uitleen/verhuur € 268  
 Onkosten restauratie/overig € 399 -/  
 Digitalisering/aanpassing € 6.253 -/

Assurantie € 300 -/

Exploitatiekosten € 2.700 -/

Stand ultimo boekjaar € 3.071

### 2.5.3 Kortlopende schulden

#### Overige kortlopende schulden

	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
Administratiekosten	735	735
	<u>735</u>	<u>735</u>

## 2.6 Toelichting staat van baten en lasten 2025

### 2.6.1 Opbrengsten

#### Ontvangen giften en subsidies

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Giften	1.242	1.201
Subsidie Gemeente Hollands Kroon	8.880	6.654
	<u>10.122</u>	<u>7.855</u>

#### Overige opbrengsten

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Entree gelden	8.270	12.181
Contributiegelde leden	6.096	6.251
Overige verkopen	73	76
Verkoop horeca	14.710	8.109
Verkoop tuin/boeken	204	87
Verhuur	15.292	12.542
	<u>44.645</u>	<u>39.246</u>

### 2.6.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

#### Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Diverse inkopen	8.941	5.192
Inkoop koek	667	928
	<u>9.608</u>	<u>6.120</u>

### 2.6.3 Personeelskosten

#### Overige personeelskosten

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Vrijwilligerskosten	2.453	1.631
	<u>2.453</u>	<u>1.631</u>

### 2.6.4 Overige bedrijfskosten

#### Huisvestingskosten

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gas water licht	727	6.528
Vaste lasten	343	317
Schoonmaakkosten	928	699
Overige huisvestingskosten	585	528
Onkosten beveiliging	1.124	560
	<u>3.707</u>	<u>8.632</u>

**Jaarrekening 2025 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont**

**Onderhoudskosten overige materiële vaste activa**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kleine aanschaffingen	2.465	8.191
Bijdrage Stichting Behoud Wieringer Boerderij	6.000	9.000
Tentoonstellingskosten	0	1.275
Instandhouding boerderij/verduurzaming	21.915	3.551
	<u>30.380</u>	<u>22.017</u>

**Verkoopkosten**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Reclame- en advertentiekosten	1.290	500
Attenties	227	347
	<u>1.517</u>	<u>847</u>

**Overige kosten**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kantoorbehoeften	157	51
Automatiseringskosten	402	270
Telefoon	660	618
Contributies en abonnementen	1.148	869
Administratiekosten/advieskosten	603	403
Bank- en incassokosten	642	616
Overig/datakosten	603	1.350
	<u>4.215</u>	<u>4.177</u>

**2.6.5 Financiële baten en lasten**

**Opbrengsten van banktegoeden**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Rente spaarrekening	2.053	612
	<u>2.053</u>	<u>612</u>

**Jaarrekening 2025 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont**

---

**Ondertekening jaarrekening**

Stroe, 30 maart 2026

A. Lont

A. Lont

Bestuurder (huidig)

Handtekening

.....