

Stichting Behoud Wieringer Boerderij
Stroeërweg 39
1777 NE Hippolytushoef

Jaarrekening 2023

Datum vastgesteld:

06-05-2024

Stichting Behoud Wieringer Boerderij
Stroeërweg 39
1777 NE Hippolytushoef

HIPPOLYTUSHOEF, 23 februari 2024

Geachte relatie,

Samenstellingsverklaring

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

De jaarrekening van Stichting Behoud Wieringer Boerderij te Hippolytushoef is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31-12-2023, de winst- en verliesrekening en de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Behoud Wieringer Boerderij. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de relevante ethische voorschriften in onze beroepssector. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,

Advies Groep Wieringen
Alexander de Groote

Inhoudsopgave		Pagina
1	Algemeen	1
1.1	<i>Resultaatvergelijking</i>	2
1.2	<i>Resultaatanalyse</i>	3
2	Jaarrekening	4
2.1	<i>Balans per 31-12-2023</i>	4
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2023</i>	5
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	6
2.3.1	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	6
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	7
2.4	<i>Winstbestemming</i>	7
2.5	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2023</i>	8
2.5.1	<i>Materiële vaste activa</i>	8
2.5.2	<i>Vorderingen</i>	8
2.5.3	<i>Liquide middelen</i>	8
2.6	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2023</i>	9
2.6.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	9
2.6.2	<i>Langlopende schulden</i>	9
2.6.3	<i>Kortlopende schulden</i>	9
2.7	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2023</i>	10
2.7.1	<i>Opbrengsten</i>	10
2.7.2	<i>Overige bedrijfskosten</i>	10
2.7.3	<i>Financiële baten en lasten</i>	10

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Behoud Wieringer Boerderij heeft de volgende handelsnamen: Stichting Behoud Wieringer Boerderij.

De stichting is gezeteld in Hippolytushoef.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 37096450.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2023 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 06-05-2024.

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij
1.1 Resultaatvergelijking

	2023		2022	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	0	0,00%	1.000	18,18%
Overige opbrengsten	8.000	100,00%	4.500	81,82%
	8.000	100,00%	5.500	100,00%
Brutomarge				
	8.000	100,00%	5.500	100,00%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	4.422	55,28%	3.198	58,15%
Overige kosten	158	1,98%	84	1,53%
	-4.580	-57,25%	-3.282	-59,67%
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-817	-10,21%	-594	-10,80%
	-817	-10,21%	-594	-10,80%
Saldo winstberekening	2.603	32,54%	1.624	29,53%

De staat van baten en lasten over 2023 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 2.603.

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

1.2 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2023 is ten opzichte van 2022 gestegen met € 979. De ontwikkeling van het resultaat over 2023 ten opzichte van 2022 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Overige opbrengsten	3.500	
		3.500
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Huisvestingskosten	1.224	
Overige kosten	74	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	223	
		-1.521
<i>Daling van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	1.000	
		-1.000
Stijging resultaat		979

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2023

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2023		31-12-2022	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	171.000		171.000	
		171.000		171.000
Vorderingen				
Overige vorderingen	5.603		4.841	
		5.603		4.841
Liquide middelen		2.208		3.018
Totaal activa		178.811		178.859
Passiva				
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Winstreserves	167.511		164.908	
		167.511		164.908
Langlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen	11.300		13.700	
		11.300		13.700
Kortlopende schulden				
Overige kortlopende schulden	0		251	
		0		251
Totaal passiva		178.811		178.859

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij
2.2 Staat van baten en lasten 2023

	2023		2022	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	0		1.000	
Overige opbrengsten	8.000		4.500	
		8.000		5.500
Brutomarge		8.000		5.500
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	4.422		3.198	
Overige kosten	158		84	
		-4.580		-3.282
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-817		-594	
		-817		-594
Saldo winstberekening		2.603		1.624

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op kostprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Op terreinen wordt niet afgeschreven. Op gebouwen in eigen gebruik wordt tot 50% van de WOZ-waarde afgeschreven.

Op andere gebouwen (zijnde gebouwen ter belegging) wordt tot de WOZ-waarde afgeschreven.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief (ontmantelingskosten) wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering.

Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Indien grond gekocht is met opstellen, met de intentie de opstellen te slopen of teniet te laten gaan en vervolgens op de grond nieuwbouw te realiseren, dan maken de eventuele boekwaarde van de opstellen en de gemaakte sloopkosten deel uit van de verkrijgingsprijs van de grond.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

2.4 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2023 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2023 geen dividend uit te keren.

2.5 Toelichting balans activa per 31-12-2023

2.5.1 Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen ter beschikking gesteld waarop wordt afgeschreven

	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	31-12-2023	31-12-2022
Wieringer Boerderij	171.000	171.000	171.000	171.000	171.000
				<u>171.000</u>	<u>171.000</u>

2.5.2 Vorderingen

Overige vorderingen

	31-12-2023	31-12-2022
Vooruitbetaalde verzekeringen	3.587	3.270
RC Vereniging	2.016	1.571
	<u>5.603</u>	<u>4.841</u>

Algemeen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Debiteuren

Een voorziening voor vermoedelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

2.5.3 Liquide middelen

	31-12-2023	31-12-2022
Rabobank	1.173	1.983
Rabobank spaarrekening	1.035	1.035
	<u>2.208</u>	<u>3.018</u>

2.6 Toelichting balans passiva per 31-12-2023

2.6.1 Ondernemingsvermogen

Winstreserves

	31-12-2023	31-12-2022
Saldo aanvang boekjaar	164.908	163.284
Resultaat boekjaar	2.603	1.624
	167.511	164.908

2.6.2 Langlopende schulden

Schulden aan kredietinstellingen

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	31-12-2023	31-12-2022
Rabobank hypotheek	11.300	11.300	13.700
	11.300	11.300	13.700

Deze hypothecaire lening verstrekt door Rabobank ad € 62.500 is verstrekt in 2006 ter financiering van de activiteiten van de stichting. Aflossing vindt plaats over een periode van 27 jaar. De maandelijkse aflossing bedraagt € 200. Het aantal resterende termijnen bedraagt 56. Het restant van de hypotheek heeft een kortere looptijd dan vijf jaar.

2.6.3 Kortlopende schulden

Overige kortlopende schulden

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	31-12-2023	31-12-2022
Overig	0	0	251
	0	0	251

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. In de kortlopende schulden is begrepen de aflossingsverplichting hypothecaire lening van de kredietinstelling voor de komende 12 maanden.

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij**2.7 Toelichting staat van baten en lasten 2023****2.7.1 Opbrengsten****Ontvangen giften en subsidies**

	2023	2022
Giften overig	0	1.000
	<hr/> 0	<hr/> 1.000

Overige opbrengsten

	2023	2022
Bijdrage Vereniging Wieringer Museum Jan Lont	8.000	4.500
	<hr/> 8.000	<hr/> 4.500

2.7.2 Overige bedrijfskosten**Huisvestingskosten**

	2023	2022
Onroerendezaakbelasting	1.152	437
Verzekeringen	3.270	2.761
	<hr/> 4.422	<hr/> 3.198

Overige kosten

	2023	2022
Bankkosten	158	84
	<hr/> 158	<hr/> 84

2.7.3 Financiële baten en lasten**Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten**

	2023	2022
Rabobank hypotheek	817	594
	<hr/> 817	<hr/> 594

Jaarrekening 2023 van Stichting Behoud Wieringer Boerderij

Ondertekening jaarrekening

Hippolyushoef, 06 mei 2024

Handtekening

Stichting Behoud Wieringer Boerderij

A.Lont

Bestuurder (huidig)

.....