

Vereniging Wieringer Museum Jan Lont
Stroeërweg 39
1777NE Hippolytushoef

Jaarrekening 2021

Datum vastgesteld: 29-03-2022

Vereniging Wieringer Museum Jan Lont
Stroeërweg 39
1777NE Hippolytushoef

HIPPOLYTUSHOEF, 29 maart 2022

Geachte relatie,

Samenstellingsverklaring

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2021 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

De jaarrekening van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont te Hippolytushoef is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31-12-2021, de winst- en verliesrekening en de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de relevante ethische voorschriften in onze beroepssector. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,

Advies Groep Wieringen
Alexander de Groot

Inhoudsopgave	Pagina
1 Algemeen	1
1.1 <i>Kengetallen</i>	1
1.2 <i>Grafieken</i>	3
1.3 <i>Resultaatvergelijking</i>	5
1.4 <i>Resultaatanalyse</i>	7
2 Jaarrekening	8
2.1 <i>Balans per 31-12-2021</i>	8
2.2 <i>Staat van baten en lasten 2021</i>	9
2.3 <i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	10
2.3.1 <i>Algemene grondslagen</i>	10
2.3.2 <i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	10
2.3.3 <i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	11
2.3.4 <i>Grondslagen voor de resultaatbepaling</i>	11
2.3.5 <i>Algemene toelichtingen</i>	12
2.4 <i>Winstbestemming</i>	12
2.5 <i>Toelichting balans activa</i>	13
2.5.1 <i>Materiële vaste activa</i>	13
2.5.2 <i>Vorderingen</i>	13
2.5.3 <i>Liquide middelen</i>	13
2.6 <i>Toelichting balans passiva</i>	14
2.6.1 <i>Ondernemingsvermogen</i>	14
2.6.2 <i>Voorzieningen</i>	14
2.6.3 <i>Kortlopende schulden</i>	14
2.7 <i>Toelichting staat van baten en lasten</i>	15
2.7.1 <i>Opbrengsten</i>	15
2.7.2 <i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	15
2.7.3 <i>Personeelskosten</i>	15
2.7.4 <i>Afschrijvingen</i>	15
2.7.5 <i>Overige bedrijfskosten</i>	16
2.7.6 <i>Buitengewone baten</i>	17

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De vereniging Vereniging Wieringer Museum Jan Lont heeft de volgende handelsnamen: Vereniging Wieringer Museum Jan Lont.

De vereniging is gevestigd in Hippolytushoef.

De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 40637119.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2021 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 29-03-2022.

1.1 Kengetallen

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2021	31-12-2020
Verhouding reserves en fondsen / totaal vermogen	0,71	0,49
Verhouding reserves en fondsen / vreemd vermogen	126,73	65,74
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,01	0,01

Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	31-12-2021	31-12-2020
Quick ratio		
<i>Vlottende activa - voorraden / kortlopende schulden</i>	68,42	74,95
Current ratio		
<i>Vlottende activa / kortlopende schulden</i>	68,42	74,95
Acid-test ratio		
<i>Effecten + liquide middelen / kortlopende schulden</i>	65,46	64,06

Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

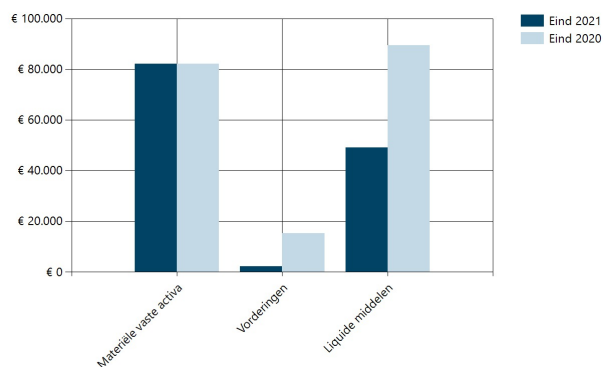
	2021	2020
Omzetontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2020 = 100%)</i>	145,12	100,00
Brutowinstmarge		
<i>Brutomarge / ontvangen giften en subsidies</i>	0,92	0,94
Nettowinstmarge		
<i>Resultaat / ontvangen giften en subsidies</i>	0,10	0,08
Rentabiliteit totaal vermogen		
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>	-0,02	-0,04
Rentabiliteit reserves en fondsen		
<i>Resultaat / reserves en fondsen</i>	0,03	0,02

Personeel

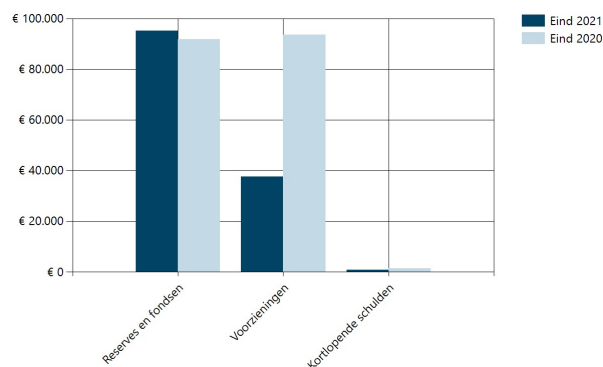
	2021	2020
Loonontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2020 = 100)</i>	394,84	100,00
Personeelskosten per € 100,- omzet	10,01	3,68

1.2 Grafieken

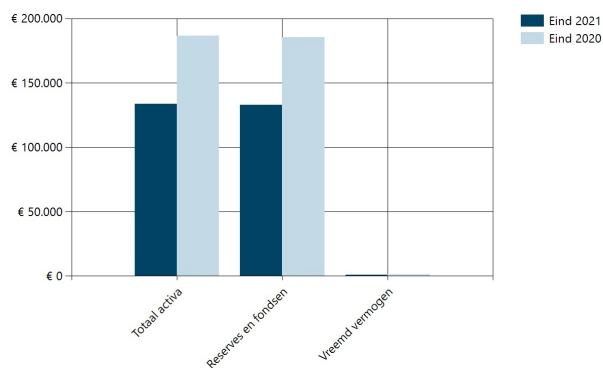
Verloop activa



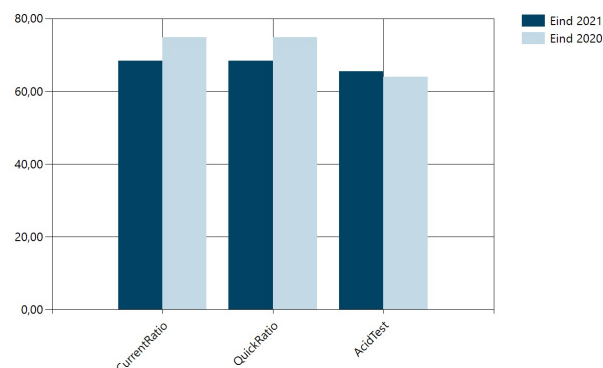
Verloop passiva



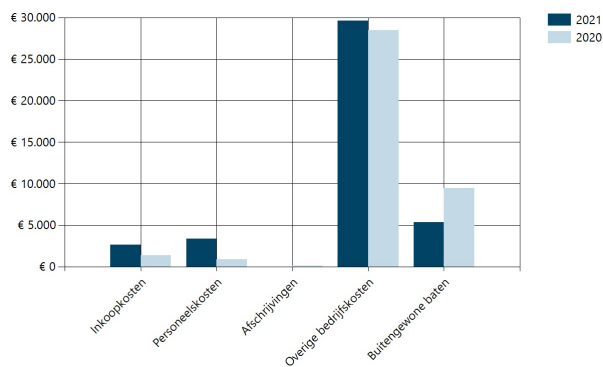
Balanstotalen



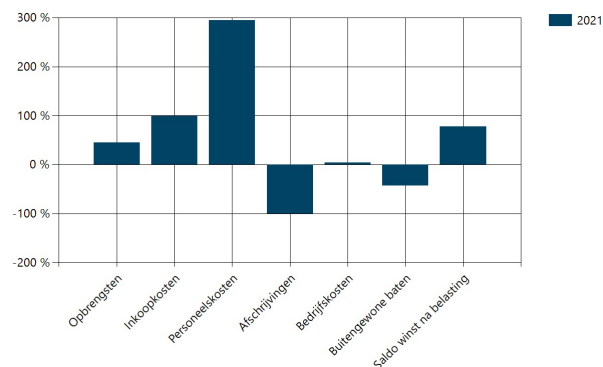
Ratio's



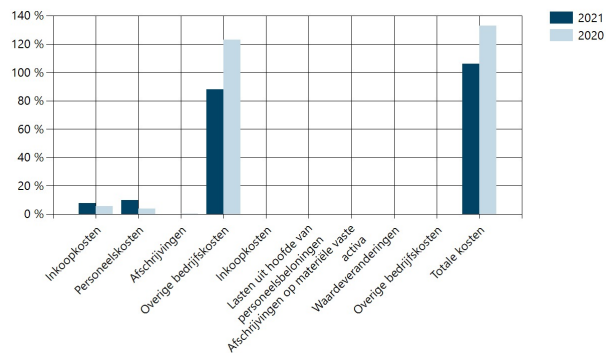
Kostenverdeeltabel



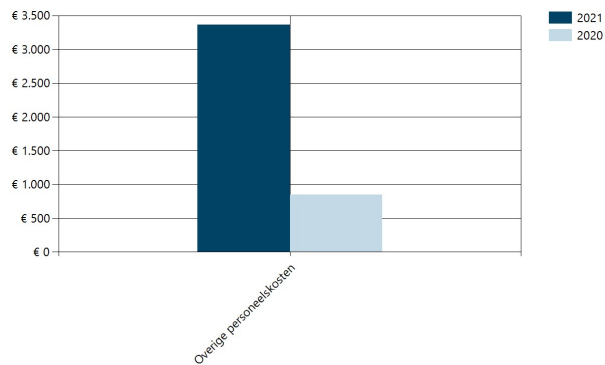
Procentuele toe-/afname



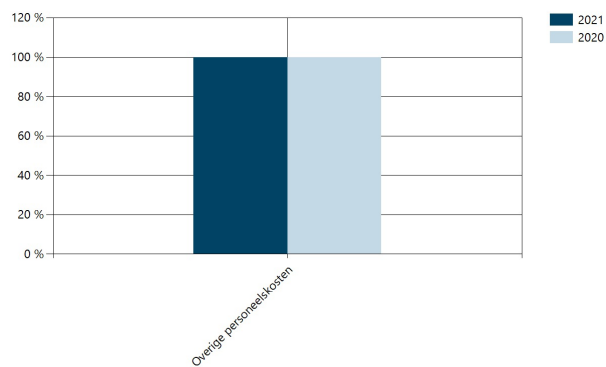
Kosten t.o.v. omzet



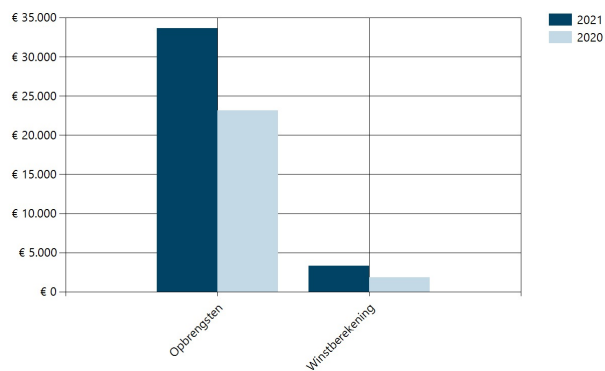
Specificatie personeelskosten



Personeelskosten als % van totaal



Opbrengsten en winst



1.3 Resultaatvergelijking

	2021		2020	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	12.191	36,26%	10.405	44,91%
Overige opbrengsten	21.430	63,74%	12.762	55,09%
	33.621	100,00%	23.167	100,00%
Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.				
Inkoopprijs van opbrengst	2.656	7,90%	1.336	5,77%
	-2.656	-7,90%	-1.336	-5,77%
Brutomarge	30.965	92,10%	21.831	94,23%
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	3.364	10,01%	852	3,68%
	-3.364	-10,01%	-852	-3,68%
Afschrijvingen				
Overige materiële vaste activa	0	0,00%	82	0,35%
	-0	-0,00%	-82	-0,35%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	12.986	38,62%	12.594	54,36%
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	9.873	29,37%	11.090	47,87%
Verkoopkosten	195	0,58%	240	1,04%
Overige kosten	6.567	19,53%	4.576	19,75%
	-29.621	-88,10%	-28.500	-123,02%
Buitengewone baten				
Overige buitengewone baten	5.350	15,91%	9.482	40,93%
	5.350	15,91%	9.482	40,93%
Saldo winstberekening	3.330	9,90%	1.879	8,11%

De staat van baten en lasten over 2021 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 3.330.

1.4 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2021 is ten opzichte van 2020 gestegen met € 1.451. De ontwikkeling van het resultaat over 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	1.786	
Overige opbrengsten	8.668	
		10.454
<i>Daling van:</i>		
Afschrijving overige materiële vaste activa	82	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	1.217	
Verkoopkosten	45	
		1.344
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Inkoopprijs van opbrengst	1.320	
Overige personeelskosten	2.512	
Huisvestingskosten	392	
Overige kosten	1.991	
		-6.215
<i>Daling van:</i>		
Overige buitengewone baten	4.132	
		-4.132
Stijging resultaat		1.451

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2021

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2021		31-12-2020	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	82.189		82.189	
		82.189		82.189
Vorderingen				
Vordering omzetbelasting	1.200		3.042	
Overige vorderingen	1.021		12.181	
		2.221		15.223
Liquide middelen		49.160		89.487
Totaal activa		133.570		186.899
Passiva	31-12-2021		31-12-2020	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Winstreserves	95.173		91.843	
		95.173		91.843
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	37.646		93.659	
		37.646		93.659
Kortlopende schulden				
Overige kortlopende schulden	751		1.397	
		751		1.397
Totaal passiva		133.570		186.899

2.2 Staat van baten en lasten 2021

	2021		2020	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	12.191		10.405	
Overige opbrengsten	21.430		12.762	
		33.621		23.167
Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.				
Inkoopprijs van opbrengst	2.656		1.336	
		-2.656		-1.336
Brutomarge		30.965		21.831
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	3.364		852	
		-3.364		-852
Afschrijvingen				
Overige materiële vaste activa	0		82	
		-0		-82
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	12.986		12.594	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	9.873		11.090	
Verkoopkosten	195		240	
Overige kosten	6.567		4.576	
		-29.621		-28.500
Buitengewone baten				
Overige buitengewone baten	5.350		9.482	
		5.350		9.482
Saldo winstberekening		3.330		1.879

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Algemene grondslagen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Voorzieningen

De voorziening garantieverplichtingen wordt opgenomen voor de geschatte kosten die naar verwachting voortvloeien uit de per balansdatum lopende garantieverplichtingen uit hoofde van geleverde goederen en diensten. Ten laste van de voorziening komen de kosten die voortvloeien uit het honoreren van garantieclaims.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

2.3.4 Grondslagen voor de resultaatbepaling

Omzetverantwoording

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot balansdatum in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

2.3.5 Algemene toelichtingen

Belangrijkste activiteiten

Het doel van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont bestaat voornamelijk uit:

1. De vereniging heeft ten doel het instandhouden en het bevorderen van de instandhouding van het type Wieringer boerderij, van andere types bouwwerken op Wieringen, van gebruiksvoorwerpen bestemd voor de landbouw en de visserij en het bevorderen van de studie van de Wieringer geschiedenis.
2. De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door:
het beheren en het onderhouden van de boerderij van het Wieringer type, Stroeërweg 39, 1777 NE te Hippolytushoef; de boerderij in de huidige toestand te houden of te brengen in de oorspronkelijke toestand; het instandhouden van een verzameling oude gebruiksvoorwerpen (in gebruik engewoonten); het houden van tentoonstellingen; fondsen bijeen te brengen door middel van contributies, verhuur van de boerderij, het houden van tentoonstellingen, schenkingen, het sluiten van leningen ten behoeve van de exploitatie van het museum; materiële en immateriële steun te verlenen aan rechts en natuurlijke personen die werkzaam zijn overeenkomstig voormeld doel; het bemiddelen en adviseren voor verkrijging van overheids- en andere subsidies.
3. De vereniging heeft niet ten doel het maken van winst en de vereniging is niet gerechtigd tot het doen van enige andere uitkering aan de leden dan die wegens in het belang van of voor de vereniging gemaakte kosten.

Bestuur:

Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door:

Voorziter - A. Lont, sinds 17 april 2012

Interim - Secretaris - P. von Wolzogen Kühr, sinds 6 mei 2019

Penningmeester - J. Cazemier, sinds 20 februari 2014

Algemeen lid - H. Broer, sinds 5 maart 2015

Algemeen lid - J. Slotboom - Guillot, sinds 5 maart 2015

Algemeen lid - M.H. Lont - Hekkema, sinds 5 maart 2015

Algemeen lid - T. Awater, sinds 20 april 2017

2.4 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2021 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2021 geen dividend uit te keren.

2.5 Toelichting balans activa

2.5.1 Materiële vaste activa

	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	31-12-2021	31-12-2020
Bedrijfsgebouwen in eigen gebruik waarop wordt afgeschreven (overgangsbepaling)	82.189	315.339	82.189	82.189	82.189
Afschrijvingspercentages:					
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		0 %			
Inventaris		20%			

2.5.2 Vorderingen

	31-12-2021	31-12-2020
Vordering omzetbelasting		
Vordering aan omzetbelasting over dit boekjaar	1.200	0
Vordering aan omzetbelasting over vorig boekjaar	0	3.042
Totaal vordering omzetbelasting	<u>1.200</u>	<u>3.042</u>

Overige vorderingen

	31-12-2021	31-12-2020
Vooruitbetaalde verzekeringen	1.000	1.000
NTO Subsidie Rijksdienst gebouwen	0	1.065
Rekening-courant Stichting Behoud Wieringer Boerderij	21	10.116
	<u>1.021</u>	<u>12.181</u>

Algemeen

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

Handelsdebiteuren

Een voorziening voor vermoedelijke oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.

2.5.3 Liquide middelen

	31-12-2021	31-12-2020
Rabobank rekening-courant	11.392	51.889
Rabobank spaarrekening	37.000	37.000
Kas	768	598
	<u>49.160</u>	<u>89.487</u>

2.6 Toelichting balans passiva

2.6.1 Ondernemingsvermogen

Winstreserves

	31-12-2021	31-12-2020
Saldo aanvang boekjaar	91.843	89.964
Resultaat boekjaar	3.330	1.879
	<u>95.173</u>	<u>91.843</u>

2.6.2 Voorzieningen

Specificatie overige voorzieningen

	Dotatie	Onttrekking	31-12-2021	31-12-2020
Groot onderhoud boerderij	8.000	0	22.480	14.480
Voorziening kunstuitleen	3.631	2.552	4.551	3.472
Voorziening Netwerk Zuiderzeecollectie	1.000	0	4.000	3.000
Voorziening aanvraag Museumstatus	1.500	0	3.000	1.500
Voorziening Donkerte aan het Wad	0	42.592	3.615	46.207
Voorziening EB Donkerte aan het Wad	0	25.000	0	25.000
	<u>14.131</u>	<u>70.144</u>	<u>37.646</u>	<u>93.659</u>

Specificatie voorziening kunstuitleen

Stand per 1 januari €3.472

Ontvangen Gemeente Hollands Kroon € 2.800

Ontvangen verhuur € 830

Restauratiekosten schilderijen € 1.101,-/

Aanloopkosten € 200,-/

Exploitatie kosten € 1.250,-/

Stand per 31 december € 4.551

2.6.3 Kortlopende schulden

Overige kortlopende schulden

	31-12-2021	31-12-2020
Restauratiekosten	0	647
Administratiekosten	751	750
	<u>751</u>	<u>1.397</u>

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. In de kortlopende schulden is begrepen de aflossingsverplichting hypothecaire lening aan X bank voor de komende 12 maanden.

Het over het boekjaar aan de houders van gewone aandelen uit te keren dividend is verantwoord als kortlopende verplichting in de balans.

2.7 Toelichting staat van baten en lasten

2.7.1 Opbrengsten

Ontvangen giften en subsidies

	2021	2020
Giften	6.084	4.597
Subsidie Gemeente Hollands Kroon	6.107	5.808
	<u>12.191</u>	<u>10.405</u>

Overige opbrengsten

	2021	2020
Entree gelden	4.517	5.675
Contributiegeld leden	6.265	6.018
Overige verkopen	1.036	795
Verkoop boeken	0	44
Verkoop horeca	4.042	144
Verkoop tuin	70	86
Verhuur	5.500	0
	<u>21.430</u>	<u>12.762</u>

2.7.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen

	2021	2020
Diverse inkopen	2.313	1.000
Inkoop koek	343	336
	<u>2.656</u>	<u>1.336</u>

2.7.3 Personeelskosten

Overige personeelskosten

	2021	2020
Vrijwilligerskosten	3.364	852
	<u>3.364</u>	<u>852</u>

2.7.4 Afschrijvingen

Overige materiële vaste activa

	2021	2020
Inventaris	0	82
	<u>0</u>	<u>82</u>

2.7.5 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten

	2021	2020
Gas water licht	4.017	3.286
Onrerendezaakbelasting	-63	156
Schoonmaakkosten	188	192
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	8.000	8.000
Overige huisvestingskosten	757	960
Beveiliging	87	0
	<u>12.986</u>	<u>12.594</u>

Onderhoudskosten overige materiële vaste activa

	2021	2020
Kleine aanschaffingen	5.366	5.067
Bijdrage Stichting Behoud Wieringer Boerderij	4.500	4.500
Tentoonstellingskosten	0	858
Onderhoud inventaris	7	665
	<u>9.873</u>	<u>11.090</u>

Verkoopkosten

	2021	2020
Reclame- en advertentiekosten	195	240
	<u>195</u>	<u>240</u>

Overige kosten

	2021	2020
Kantoorbehoeften	0	16
Automatiseringskosten	554	551
Telefoon	571	426
Porti	10	110
Contributies en abonnementen	689	316
Administratiekosten/advieskosten	1.465	188
Bank- en incassokosten	481	469
Dotatie voorziening aanvraag Museumstatus	1.500	1.500
Dotatie voorziening Zuiderzee Netwerk	1.000	1.000
Assurantie	297	0
	<u>6.567</u>	<u>4.576</u>

2.7.6 Buitengewone baten

Overige buitengewone baten

	2021	2020
RVO bijdrage	0	4.000
Gemeente Hollands Kroon - Corona steun	5.350	5.482
	5.350	9.482

Jaarrekening 2021 van Vereniging Wieringer Museum Jan Lont

Ondertekening jaarrekening

Stroe, 29 maart 2022

Handtekening

A. Lont

A. Lont

Bestuurder (huidig)

.....