

**STICHTING BEHOUD WIERINGER BOERDERIJ
STROEËRWEG 39
1777NE HIPPOLYTUSHOEF**

Rapport inzake jaarstukken 2017

INHOUDSOPGAVE

Pagina

VERSLAG

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring	3
3	Algemeen	4
4	Resultaat	5

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2017	6
2	Exploitatieoverzicht over 2017	7
3	Toelichting op de balans per 31 december 2017	8
4	Toelichting op het exploitatieoverzicht over 2017	12

BIJLAGEN

5	Overzicht vaste activa	13
---	------------------------	----

Aan het bestuur van
Stichting Behoud Wieringer Boerderij
Stroeërweg 39
1777NE Hippolytushoef

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
555329	DdV	16 maart 2018

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2017 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2017 van de stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 178.971 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat van € 556, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING

De jaarrekening van Stichting Behoud Wieringer Boerderij te Hippolytushoef is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017 en de winst-en-verliesrekening over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Behoud Wieringer Boerderij. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de relevante ethische voorschriften in onze beroepssector. U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

3 ALGEMEEN

3.1 Bedrijfsgegevens

1. De stichting heeft ten doel de instandhouding van monumenten beschermd op grond van de Monumentenwet 1988, met name -zonder daartoe beperkt te zijn- de instandhouding van Wieringer boerderijen en eventueel andere beschermde Rijksmonumenten te Wieringen.
2. De stichting geoogt niet het maken van winst.

3.2 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door:

Voorzitter - A. Lont, sinds 18 april 2012

Secretaris - W.F. van Putten, sinds 1 januari 2010

Penningmeester - J. Cazemier, sinds 21 februari 2014

Algemeen lid - T. Oomen, sinds 21 maart 2013

Algemeen lid - H. Broer, sinds 1 april 2015

Algemeen lid - J. Slotboom - Guillot, sinds 1 april 2015

Algemeen lid - M.H. Lont - Hekkema, sinds 1 april 2015

3.3 Oprichting stichting

Bij notariële akte d.d. 9 mei 2001 verleden voor notaris D. Butijn te Hippolytushoef is opgericht de Stichting Behoud Wieringer Boerderij. De activiteiten worden met ingang van voornoemde datum gedreven voor rekening en risico van de Stichting Behoud Wieringer Boerderij.

4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2017 bedraagt € 556 tegenover negatief € 220 over 2016. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2017		2016		Vershil
	€	%	€	%	€
Netto-omzet	4.900	100,0	4.200	100,0	700
Kosten					
Huisvestingskosten	2.719	55,5	2.711	64,6	8
Algemene kosten	83	1,6	80	1,8	3
	<u>2.802</u>	<u>57,1</u>	<u>2.791</u>	<u>66,4</u>	<u>11</u>
Bedrijfsresultaat	<u>2.098</u>	<u>42,9</u>	<u>1.409</u>	<u>33,6</u>	<u>689</u>
Financiële baten en lasten	-1.542	-31,5	-1.629	-38,8	87
Resultaat	<u><u>556</u></u>	<u><u>11,4</u></u>	<u><u>-220</u></u>	<u><u>-5,2</u></u>	<u><u>776</u></u>

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij graag bereid.

Hoogachtend,
 Advies Groep Wieringen

A.A. de Groote
 Belastingconsulent

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2017

	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa		171.000		171.000
Vlottende activa				
Vorderingen				
Overige vorderingen		6.453		8.406
Liquide middelen		1.518		1.410
		<u>178.971</u>		<u>180.816</u>

	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Bestemmingsreserve				
Reserve		143.022		142.466
Langlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen		33.300		35.700
Kortlopende schulden				
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	2.400		2.400	
Overlopende passiva	249		250	
		<u>2.649</u>		<u>2.650</u>
		<u>178.971</u>		<u>180.816</u>

2 EXPLOITATIEOVERZICHT OVER 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
Netto-omzet		4.900		4.200
Kosten				
Huisvestingskosten	2.719		2.711	
Algemene kosten	83		80	
		2.802		2.791
Bedrijfsresultaat		2.098		1.409
Financiële baten en lasten		-1.542		-1.629
Resultaat		556		-220

3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

ACTIVA

VASTE ACTIVA

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen
	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2017</i>	
Aanschaffingswaarde	171.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
	<u>171.000</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2017</i>	
Aanschaffingswaarde	171.000
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
Boekwaarde per 31 december 2017	<u>171.000</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>	
	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	0

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Overige vorderingen		
Rekening-courant Vereniging Wieringer Museum Jan Lont	<u>6.453</u>	<u>8.406</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank	1.518	1.410
Rabobank lopende rekening	484	377
Rabobank spaarrekening	1.034	1.033
	<u>1.518</u>	<u>1.410</u>

PASSIVA

Bestemmingsreserve

	2017	2016
	€	€
<i>Reserve</i>		
Stand per 1 januari	142.466	142.686
Exploitatieresultaat	556	-220
Stand per 31 december	<u>143.022</u>	<u>142.466</u>

Langlopende schulden

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen		
Hypothecaire leningen	<u>33.300</u>	<u>35.700</u>
Hypothecaire leningen		
Rabobank hypotheek	<u>33.300</u>	<u>35.700</u>

	2017	2016
	€	€
<i>Rabobank hypotheek</i>		
Stand per 1 januari	38.100	40.500
Aflossing	-2.400	-2.400
Stand per 31 december	35.700	38.100
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-2.400	-2.400
Langlopend deel per 31 december	<u>33.300</u>	<u>35.700</u>

Deze hypothecaire lening ad € 62.500 is verstrekt in 2006 ter financiering van de activiteiten van de stichting. Aflossing vindt plaats over een periode van 27 jaar. Het rentepercentage bedraagt 3,95% vast tot en met 2020. De maandelijkse aflossing bedraagt € 200. Het aantal resterende termijnen bedraagt 179. Van het restant van de hypotheek per 31 december 2017 heeft een bedrag van € 23.700 een looptijd langer dan vijf jaar.

Kortlopende schulden

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden		
Hypothecaire leningen	<u>2.400</u>	<u>2.400</u>
Overlopende passiva		
Administratiekosten	<u>249</u>	<u>250</u>

4 TOELICHTING OP HET EXPLOITATIEOVERZICHT OVER 2017

	2017	2016
	€	€
Netto-omzet		
Bijdrage Vereniging Wieringer Museum Jan Lont	4.900	4.200
	<u>4.900</u>	<u>4.200</u>
Personeelsleden		
Bij de onderneming waren in 2017 geen werknemers werkzaam.		
Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten		
Onroerendezaakbelasting	850	844
Verzekeringen	1.869	1.867
	<u>2.719</u>	<u>2.711</u>
Algemene kosten		
Bank- en incassokosten	83	80
	<u>83</u>	<u>80</u>
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	2	33
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.544	-1.662
	<u>-1.542</u>	<u>-1.629</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente Rabobank spaarrekening	2	33
	<u>2</u>	<u>33</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente Rabobank hypotheek	-1.544	-1.662
	<u>-1.544</u>	<u>-1.662</u>